



# COMUNE di MELICUCCO

Provincia di Reggio Calabria  
Piazza 1° Maggio, n° 10 - 89020 Melicucco ( RC )  
tel. 0966==937077 fax 0966==937006  
e-mail edilizia@melicucco.com  
UFFICIO TECNICO

Prot. Gen. n. 1941

Li 17 Febbraio 2010

Spett.le BARBAGALLO Salvatore  
Via Trieste  
89020 MELICUCCO (RC)

Permesso di Costruire n° 04/2010

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

( ai sensi della L. 47/85 – L. 724/94 e s.m.i.)

Vista la richiesta presentata ai sensi della L. 724/94 dal Sig.r Barbagallo Salvatore Nato a Randazzo (CT) il 14/09/1951 residente a Melicucco in via Trieste - C.F. n° (BRB SVT 51P14 H1750) nella propria qualità di comproprietario, protocollo n° 1328 del 25/02/1995 tendente ad ottenere il permesso in sanatoria per opere eseguite in questo Comune, foglio 7, mappale 981, via Trescalora relativa a lavori di:

una unità immobiliare costituita dal piano terra, per attività artigianale;

- Visto l'art. 39 delle Legge 31.12.1994, n 724;
- Vista la legge 28.02.1985. n 47 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Vista la legge Regionale;
- Visti gli atti tecnici ed amministrativi;
- Vista la prova dell'eseguito versamento dell'oblazione;
- Vista la prova dell'eseguito versamento degli oneri di urbanizzazione;
- Visto il certificato di idoneità statica - Deposito prot. n. 384 del 01/03/2006;
- Vista l'autocertificazione;
- Visto il parere favorevole del Responsabile del Procedimento, prot. n. 1550 del 09/02/2010;

## CONCEDE

Al Signor Barbagallo Salvatore, avanti menzionato, in qualità di comproprietario, il permesso in sanatoria delle opere di cui trattasi, abusivamente eseguite e riguardanti:

una unità immobiliare di mq 85.87, volumetria mc 118.79.

Si precisa che :

1. I diritti dei terzi si intendono salvi, riservati e rispettati;
2. Non possono essere eseguiti lavori di modifica delle opere sanate senza il previsto rilascio di regolare permesso di costruire o D.I.A;
3. A seguito del rilascio del presente permesso in sanatoria, dovrà essere richiesto il certificato di agibilità ai sensi dell'art. 24 e 25 del D.P.R. n° 380 del 06 giugno 2001 e s.m.i. : la domanda di agibilità dovrà essere presentata ad avvenuto completamento delle opere necessarie per rendere funzionale l'unità immobiliare, da eseguirsi previa comunicazione;
4. Il rilascio del permesso non vincola il Comune in ordine a lavori che il Comune stesso intendesse eseguire per migliorare i servizi (viabilità, illuminazione, fognature, impianto idrico ecc.), in conseguenza dei quali non potranno essere pretesi compensi o indennità salvo quanto previsto da leggi e regolamenti.
5. \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_
6. \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

NOTE :

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Il Responsabile del Procedimento  
(Dott. Urb. Giuseppe Scattarreggia )

Il Responsabile Area Tecnica  
(Ing. Antonio Nasso)

## RELAZIONE DI NOTIFICA

Dichiaro io sottoscritto Messo Comunale, di avere oggi .....,  
notificato la presente concessione edilizia in sanatoria, al Signor  
....., consegnando l'originale a mani di  
.....

Il Messo Comunale

---

---

Si da atto che la presente concessione edilizia in sanatoria, verrà pubblicata all'albo pretorio per 30 giorni consecutivi.

Melicuccio li

Il Segretario Comunale

---

