



# COMUNE di MELICUCCO

Provincia di Reggio Calabria  
Piazza 1° Maggio, n° 10 - 89020 Melicucco ( RC )  
tel. 0966==937077 fax 0966==937006  
e-mail edilizia@melicucco.com  
UFFICIO TECNICO

Prot. Gen. n. 2815

Li 08 Marzo 2010

Spett.le CANDIDO Maria  
Via Tripoli n. 20  
89020 MELICUCCO (RC)

CHINDAMO Pasquale  
c.da Don Rocco n. 13  
89020 MELICUCCO (RC)

CHINDAMO Michele  
Via Padre Anacleto n. 10  
89020 MELICUCCO (RC)

CHINDAMO Nadia  
Via Nosside n. 7  
89020 MELICUCCO (RC)

Permesso di Costruire n° 05/2010

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

( ai sensi della L. 47/85 – L. 724/94 e s.m.i.)

Vista la richiesta presentata ai sensi della L. 47/85 dal Sig.r Chindamo Michele nato a Taurianova il 12/07/1965 residente a Melicucco in via Padre Anacleto n. 10 - C.F. n° (CHN MHL 65L12 L063X) nella propria qualità di comproprietario, protocollo n° 6745 del 20/11/1986 tendente ad ottenere il permesso in sanatoria per opere eseguite in questo Comune, foglio 9, mappale 809, sub 1-2, via P. Galluppi angolo via Nosside, relativa a lavori di:

- un fabbricato a due piani fuori terra, di cui uno seminterrato, per garage e civile abitazione;

- Visto l'art. 39 delle Legge 31.12.1994, n 724;
- Vista la legge 28.02.1985. n 47 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Vista la legge Regionale;
- Visti gli atti tecnici ed amministrativi;
- Vista la prova dell'eseguito versamento dell'oblazione;
- Vista la prova dell'eseguito versamento degli oneri di urbanizzazione;
- Visto il certificato di idoneità statica - Deposito ex Genio Civile prot. n. 52 del 03/04/2008;
- Vista la Perizia Giurata;
- Vista l'autocertificazione;
- Visto l'Atto Unilaterale d'Obbligo Trascrizione del 18/11/2009 Reg. gen. n. 20582;
- Visto il parere favorevole del Responsabile del Procedimento, prot. n. 2522 del 02/03/2010;

#### CONCEDE

Ai Signori Candido Maria, Chindamo Pasquale, Chindamo Michele, Chindamo Nadia, avanti menzionati, in qualità di proprietari, il permesso in sanatoria delle opere di cui trattasi, abusivamente eseguite e riguardanti:

- un fabbricato di mq 122.39, volumetria mc 681.60.

Si precisa che :

1. I diritti dei terzi si intendono salvi, riservati e rispettati;
2. Non possono essere eseguiti lavori di modifica delle opere sanate senza il previsto rilascio di regolare permesso di costruire o D.I.A;
3. A seguito del rilascio del presente permesso in sanatoria, dovrà essere richiesto il certificato di agibilità ai sensi dell'art. 24 e 25 del D.P.R. n° 380 del 06 giugno 2001 e s.m.i. : la domanda di agibilità dovrà essere presentata ad avvenuto completamento delle opere necessarie per rendere funzionale l'unità immobiliare, da eseguirsi previa comunicazione;
4. Il rilascio del permesso non vincola il Comune in ordine a lavori che il Comune stesso intendesse eseguire per migliorare i servizi (viabilità, illuminazione, fognature, impianto idrico ecc.), in conseguenza dei quali non potranno essere pretesi compensi o indennità salvo quanto previsto da leggi e regolamenti.

5. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

6. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

NOTE :

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Il Responsabile del Procedimento  
(Dott. Giuseppe Scattarreggia )

Il Responsabile Area Tecnica  
(Ing. Antonio Nasso)

## RELATA DI NOTIFICA

Dichiaro io sottoscritto Messo Comunale, di avere oggi \_\_\_\_\_  
notificato la presente concessione edilizia in sanatoria, al Signor  
\_\_\_\_\_ consegnando l'originale a mani di  
\_\_\_\_\_

Il Messo Comunale

---

---

Si da atto che la presente concessione edilizia in sanatoria, verrà pubblicata all'albo pretorio per 30 giorni consecutivi.

Melicucco li \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale

---

